



PREFECTURE DE LA SEINE-MARITIME

**RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS
DE LA PREFECTURE DE LA SEINE-MARITIME**

**Recueil spécial n° 7 bis - Janvier 2006
du 27 janvier 2006**

DIRECTION DE L'ENVIRONNEMENT ET DU DEVELOPPEMENT DURABLE

**Information des acquéreurs et des locataires des biens immobiliers
sur les risques naturels et technologiques majeurs - Additif**

Sommaire

1.	PREFECTURE de la Seine-Maritime.....	2
1.1.	D.E.D.D ---> Direction de l'environnement et du développement durable.....	2
	2006-001-Arrêté préfectoral n° 2006-001 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires des biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs	2
	06-0086-Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location.....	3

1. PREFECTURE de la Seine-Maritime

1.1. D.E.D.D ---> Direction de l'environnement et du développement durable

2006-001-Arrêté préfectoral n° 2006-001 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires des biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs

DIRECTION DEPARTEMENTALE DE L'EQUIPEMENT
Service aménagement du territoire
Bureau de l'environnement

Affaire suivie par : DULONGCHAMPS Eric ROUEN, le 2 janvier 2006

☎ 02 35 58 56 36

☎ 02 35 58 55 63

✉ Eric.Dulongchamps@equipement.gouv.fr

LE PREFET,
de la Région de Haute-Normandie
Préfet de la Seine-Maritime

ARRETE

ARRETE PREFECTORAL n°2006-001 RELATIF A L'INFORMATION DES ACQUEREURS ET DES LOCATAIRES DES BIENS IMMOBILIERS SUR LES RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES MAJEURS.

VU :

- le code général des collectivités territoriales ; article L 2122-27 ;
- le code de l'environnement, notamment les articles L 125-5 et R 125-23 à R 125-27 ;

Sur proposition du Secrétaire Général;

ARRETE

Article 1 :

L'obligation d'information prévue au I et II de l'article L 125-5 du code de l'environnement s'applique dans chacune des communes listées en annexe du présent arrêté.

Article 2 :

Les éléments nécessaires à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs sont consignés dans un dossier communal d'informations librement consultable en mairie.

Article 3 :

L'obligation d'information prévue au IV de l'article L 125-5 du code de l'environnement s'applique pour les arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique listés en annexe.

Article 4 :

La liste des arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique, la liste des communes et les dossiers communaux d'information sont mis à jour à chaque arrêté modifiant la situation d'une ou plusieurs communes au regard des conditions mentionnées à l'article L 125-5 du code de l'environnement.

Article 5 :

Le présent arrêté est adressé à la chambre départementale des notaires avec la liste des communes visées à l'article 1 et la liste des arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique pris depuis 1982.
Il est affiché en mairie, publié au recueil des actes administratifs de l'Etat dans le département et accessible sur le site Internet de la direction départementale de l'Equipement de Seine-Maritime (<http://www.seine-maritime.equipement.gouv.fr>).
Il en sera de même à chaque mise à jour.

Article 6 :

Mesdames et Messieurs le secrétaire général de la préfecture, le directeur de cabinet, les sous-préfets d'arrondissement, les chefs de service régionaux et départementaux et les maires du département sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'application du présent arrêté.

ROUEN, le 2 janvier 2006

Le Préfet,
Pour le Préfet et par délégation
Le Secrétaire Général

Claude MOREL

06-0086-Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location.

Code INSEE	Commune	P.P.R. Naturel prescrit	P.P.R. Naturel par anticipation	P.P.R. Naturel approuvé	P.P.R. Technologique prescrit	P.P.R. Technologique approuvé
76001	ALLOUVILLE-BELLEFOSSE	IN				
76004	AMBRUMESNIL	IN				
76005	AMFREVILLE-LA-MIVOIE	IN				
76007	ANCEAUMEVILLE	IN				
76010	ANCRETIEVILLE-SAINT-VICTOR	IN				
76014	ANGERVILLE-L'ORCHER	IN				
76017	ANGLESQUEVILLE-L'ESNEVAL	IN				
76018	VAL-DE-SAANE	IN				
76019	ANNEVILLE-SUR-SCIE	IN		IN		
76026	ARQUES-LA-BATAILLE	IN				
76034	AUFFAY	IN		IN		
76036	AUPPEGARD	IN				
76039	AUTHIEUX-SUR-LE-PORT-SAINT-OUEN (LES)	IN				
76040	AUTIGNY	IN				
76043	AUZEBOSC	IN				
76045	AUZOUVILLE-L'ESNEVAL	IN				
76047	AUZOUVILLE-SUR-SAANE	IN				
76050	AVREMESNIL	IN				
76051	BACQUEVILLE-EN-CAUX	IN				
76057	BARENTIN	IN				
76063	BEAUVAL-EN-CAUX	IN				
76066	BEAUTOT	IN				
76068	BEC-DE-MORTAGNE	IN				
76069	BELBEUF	IN				
76072	BELLEVILLE-EN-CAUX	IN				
76075	BELMESNIL	IN				

Code INSEE	Commune	P.P.R. Naturel prescrit	P.P.R. Naturel par anticipation	P.P.R. Naturel approuvé	P.P.R. Technologique prescrit	P.P.R. Technologique approuvé
76085	BERTREVILLE-SAINT-OUEN	IN				
76086	BERTRIMONT	IN				
76089	BETTEVILLE	IN				
76096	BIVILLE-LA-BAIGNARDE	IN				
76097	BIVILLE-LA-RIVIERE	IN				
76099	BLACQUEVILLE	IN				
76103	BONSECOURS	IN				
76110	BOIS-HIMONT	IN				
76128	BOSVILLE	IN		IN		
76131	BOUILLE (LA)	IN				
76132	BOURDAINVILLE	IN				
76133	BOURG-DUN	IN				
76135	BOUVILLE	IN				
76136	BRACHY	IN				
76149	BUTOT	IN				
76153	CALLEVILLE-LES-DEUX-EGLISES	IN				
76157	CANTELEU	IN				
76159	CANY-BARVILLE	IN		IN		
76160	CARVILLE-LA-FOLLETIERE	IN				
76164	CAUDEBEC-EN-CAUX	IN				
76165	CAUDEBEC-LES-ELBEUF	IN		IN		
76167	CAUVILLE	IN				
76168	CENT-ACRES (LES)	IN		IN		
76173	CHAUSSEE (LA)	IN		IN		
76174	CIDEVILLE	IN				
76176	CLASVILLE	IN		IN		
76178	CLEON	IN		IN		
76183	COLLEVILLE	IN				
76184	COLMESNIL-MANNEVILLE	IN				
76187	CONTREMOULINS	IN				
76190	CRASVILLE-LA-ROCQUEFORT	IN				
76192	CRIEL-SUR-MER	IN + MVT				
76196	CRINETOT-L'ESNEVAL	IN				
76203	CROIXMARE	IN				
76205	CROSVILLE-SUR-SCIE	IN		IN		
76213	DAUBEUF-SERVILLE	IN				
76214	DENESTANVILLE	IN		IN		
76217	DIEPPE	IN				
76222	DUCLAIR	IN				
76223	ECALLES-ALIX	IN				
76227	ECTOT-L'AUBER	IN				
76228	ECTOT-LES-BAONS	IN				

Code INSEE	Commune	P.P.R. Naturel prescrit	P.P.R. Naturel par anticipation	P.P.R. Naturel approuvé	P.P.R. Technologique prescrit	P.P.R. Technologique approuvé
76231	ELBEUF	IN		IN		
76234	EMANVILLE	IN				
76237	EPINAY-SUR-DUCLAIR	IN				
76238	EPOUVILLE	IN				
76239	EPRETOT	IN				
76245	ESLETTES	IN				
76250	ETAINHUS	IN				
76259	FECAMP	IN				
76264	FLAMANVILLE	IN				
76267	FOLLETIERE (LA)	IN				
76270	FONTAINE-LA-MALLET	IN				
76272	FONTAINE-LE-DUN	IN				
76274	FONTELAYE (LA)	IN				
76275	FONTENAY	IN				
76282	FRENEUSE	IN		IN		
76287	FRESQUIENNE	IN				
76289	FREVILLE	IN				
76294	GAILLARDE (LA)	IN				
76296	GAINNEVILLE	IN				
76298	GANZEVILLE	IN				
76303	GOMMERVILLE	IN				
76305	GONFREVILLE-L'ORCHER	IN + MVT				
76306	GONNETOT	IN				
76307	GONNEVILLE-LA-MALLET	IN				
76308	GONNEVILLE-SUR-SCIE	IN		IN		
76311	GOUPILLIERES	IN				
76313	GOUY	IN				
76315	GRAINVILLE-LA-TEINTURIERE	IN		IN		
76319	GRAND-COURONNE	IN				
76322	GRAND-QUEVILLY (LE)	IN				
76325	GREMONVILLE	IN				
76327	GREUVILLE	IN				
76334	GUEURES	IN				
76335	GUEUTTEVILLE	IN				
76339	HANOUIARD (LE)	IN		IN		
76341	HARFLEUR	IN				
76349	HAUTOT-SUR-MER	IN		IN		
76350	HAUTOT-SUR-SEINE	IN				
76351	LE HAVRE	IN				
76355	HERICOURT-EN-CAUX	IN		IN		
76356	HERMANVILLE	IN				
76357	HERMEVILLE	IN				

Code INSEE	Commune	P.P.R. Naturel prescrit	P.P.R. Naturel par anticipation	P.P.R. Naturel approuvé	P.P.R. Technologique prescrit	P.P.R. Technologique approuvé
76360	HEUGLEVILLE-SUR-SCIE	IN		IN		
76361	HEUQUEVILLE	IN				
76369	HOUSSAYE-BERANGER (LA)	IN				
76370	HUGLEVILLE-EN-CAUX	IN				
76373	IMBLEVILLE	IN				
76379	LAMBERVILLE	IN				
76380	LAMMERVILLE	IN				
76383	LESTANVILLE	IN				
76385	LIMESY	IN				
76386	LIMPIVILLE	IN				
76387	LINDEBEUF	IN				
76395	LONGUEIL	IN				
76397	LONGUEVILLE-SUR-SCIE	IN		IN		
76398	LOUVETOT	IN				
76404	MANEGLISE	IN				
76405	MANEHOUVILLE	IN		IN		
76409	MANNEVILLETTE	IN				
76414	MARTIN-EGLISE	IN				
76418	MAULEVRIER-SAINTE-GERTRUDE	IN				
76433	MESNIL-PANNEVILLE	IN				
76444	MONT-DE-L'IF	IN				
76447	MONTIVILLIERS	IN				
76456	MOTTEVILLE	IN				
76457	MOULINEAUX	IN				
76477	NOTRE-DAME-DU-BEC	IN				
76478	NOTRE-DAME-DU-PARC	IN		IN		
76481	OCTEVILLE-SUR-MER	IN				
76482	OFFRANVILLE	IN		IN		
76483	OHERVILLE	IN		IN		
76484	OISSEL	IN + MVT		IN + MVT		
76485	OMONVILLE	IN				
76486	ORIVAL	IN + MVT		IN + MVT		
76492	OUVILLE-LA-RIVIERE	IN				
76493	PALUEL	IN		IN		
76495	PAVILLY	IN				
76497	PETIT-COURONNE	IN				
76498	PETIT-QUEVILLY (LE)	IN				
76503	PISSY-POVILLE	IN				
76515	QUIBERVILLE	IN				
76519	RAINFREVILLE	IN				
76524	REUVILLE	IN				
76530	ROBERTOT	IN		IN		

Code INSEE	Commune	P.P.R. Naturel prescrit	P.P.R. Naturel par anticipation	P.P.R. Naturel approuvé	P.P.R. Technologique prescrit	P.P.R. Technologique approuvé
76533	ROGERVILLE	IN				
76534	ROLLEVILLE	IN				
76540	ROUEN	IN				
76541	ROUMARE	IN				
76545	ROUXMESNIL-BOUTEILLES	IN				
76546	ROYVILLE	IN				
76549	SAANE-SAINT-JUST	IN				
76551	SAINNEVILLE	IN				
76552	SAINTE-ADRESSE	MVT				
76561	SAINT-AUBIN-LES-ELBEUF	IN		IN		
76563	SAINT-AUBIN-ROUTOT	IN				
76564	SAINT-AUBIN-SUR-MER	IN				
76565	SAINT-AUBIN-SUR-SCIE	IN		IN		
76566	SAINTE-AUSTREBERTHE	IN				
76568	SAINT-CLAIR-SUR-LES-MONTS	IN				
76570	SAINT-CRESPIN	IN		IN		
76572	SAINT-DENIS-D'ACLON	IN				
76574	SAINT-DENIS-SUR-SCIE	IN		IN		
76575	SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY	IN				
76595	SAINT-JOUIN-BRUNEVAL	IN				
76596	SAINT-LAURENT-DE-BREVEDENT	IN				
76597	SAINT-LAURENT-EN-CAUX	IN				
76600	SAINT-LEONARD	IN				
76602	SAINT-MACLOU-DE-FOLLEVILLE	IN		IN		
76604	SAINT-MARDS	IN				
76605	SAINTE-MARGUERITE-SUR-MER	IN				
76608	SAINTE-MARGUERITE-SUR-DUCLAIR	IN				
76610	SAINTE-MARIE-DES-CHAMPS	IN				
76611	SAINT-MARTIN-AUX-ARBRES	IN				
76615	SAINT-MARTIN-DU-BEC	IN				
76616	SAINT-MARTIN-DU-MANOIR	IN				
76628	SAINT-OUEN-DU-BREUIL	IN				
76629	SAINT-OUEN-LE-MAUGER	IN				
76631	SAINT-PAER	IN				
76632	SAINT-PIERRE-BENOUVILLE	IN				
76636	SAINT-PIERRE-DE-VARENCEVILLE	IN				
76640	SAINT-PIERRE-LES-ELBEUF	IN		IN		
76641	SAINT-PIERRE-LE-VIEUX	IN				
76642	SAINT-PIERRE-LE-VIGER	IN				
76647	SAINT-ROMAIN-DE-COLBOSC	IN				
76654	SAINT-VAAST-DU-VAL	IN				
76659	SAINT-WANDRILLE-RANCON	IN				

Code INSEE	Commune	P.P.R. Naturel prescrit	P.P.R. Naturel par anticipation	P.P.R. Naturel approuvé	P.P.R. Technologique prescrit	P.P.R. Technologique approuvé
76662	SASSETOT-LE-MALGARDE	IN				
76667	SAUQUEVILLE	IN		IN		
76668	SAUSSAY	IN				
76670	SENNEVILLE-SUR-FECAMP	IN				
76675	SIERVILLE	IN				
76679	SOMMESNIL	IN		IN		
76681	SOTTEVILLE-LES-ROUEN	IN				
76682	SOTTEVILLE-SOUS-LE-VAL	IN		IN		
76688	THIERGEVILLE	IN				
76690	THIL-MANNEVILLE	IN				
76694	TOCQUEVILLE-EN-CAUX	IN				
76699	TORP-MESNIL	IN				
76700	TOTES	IN				
76702	TOUFFREVILLE-LA-CORBELINE	IN				
76705	TOURVILLE-LA-RIVIERE	IN		IN		
76706	TOURVILLE-LES-IFS	IN				
76707	TOURVILLE-SUR-ARQUES	IN		IN		
76708	TOUSSAINT	IN				
76716	TURRETOT	IN				
76717	VAL-DE-LA-HAYE	IN				
76718	VALLIQUERVILLE	IN				
76719	VALMONT	IN				
76720	VARENDEVILLE-SUR-MER	IN				
76721	VARNEVILLE-BRETTEVILLE	IN				
76723	VASSONVILLE	IN		IN		
76731	VENESTANVILLE	IN				
76734	VERGETOT	IN				
76736	VEULETTES	IN		IN		
76737	VIBEU	IN				
76743	VILLERS-ECALLES	IN				
76748	VITTEFLEUR	IN		IN		
76752	YERVILLE	IN				
76758	YVETOT	IN				

IN : inondation

MVT : mouvement de terrain

